

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

21.05.2019 г.

с. Большие Кайбицы

№ 7

О внесении изменений в Положение о порядке управления наемным домом, все помещения в котором находятся в муниципальной собственности Большекайбицкого сельского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 31.12.2017 №485-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Исполнительный комитет Большекайбицкого сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Положение о порядке управления наемным домом, все помещения в котором находятся в муниципальной собственности Большекайбицкого сельского поселения, утвержденное постановлением Исполнительного комитета Большекайбицкого сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 25.02.2015 №5 «Об утверждении положения о порядке управления наемным домом, все помещения в котором находятся в муниципальной собственности Большекайбицкого сельского поселения», следующие изменения:

пункт 3.7. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.7. Управляющая организация в течение трех рабочих дней со дня прекращения договора управления многоквартирным домом обязана передать техническую документацию на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким домом документы, ключи от помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, электронные коды доступа к оборудованию, входящему в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, и иные технические средства и оборудование, необходимые для эксплуатации многоквартирного дома и управления им, вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья либо жилищному или

жилищно-строительному кооперативу либо иному специализированному потребительскому кооперативу, а в случае непосредственного управления таким домом собственниками помещений в таком доме одному из данных собственников, указанному в решении общего собрания данных собственников о выборе способа управления таким домом, или, если данный собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме».

2. Опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан, <http://pravo.tatarstan.ru/> и разместить на официальном сайте Большекайбицкого сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель исполнительного комитета  
Большекайбицкого сельского поселения  
Кайбицкого муниципального района  
Республики Татарстан



Р.Б. Сафин