|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СОВЕТ  БОЛЬШЕКАЙБИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАЙБИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН |  | ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  КАЙБЫЧ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  ОЛЫ КАЙБЫЧ АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ПРОЕКТ**

**РЕШЕНИЕ КАРАР**

О внесении изменений в решение Совета Большекайбицкого сельского поселения от 12.10.2015 №22 «О земельном налоге»

В соответствии с [Налоговым кодексом Российской Федерации](javascript:;) Совет Большекайбицкого сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан РЕШАЕТ:

1. Внести в решение Совета Большекайбицкого сельского поселения от 12.10.2015 №22 «О земельном налоге» следующие изменения:
   1. В статье 2:

- в пункте 2 слова «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)» заменить словами «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

- пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) 0,3% в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454116&dst=100022&field=134&date=24.10.2024), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=412647&dst=100011&field=134&date=24.10.2024), предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481366&date=24.10.2024) от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

- дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) 0,7 % в отношении земельных участков, занятых полигонами и автодромами автошкол;»;

- пункт 8 считать пунктом 9.

* 1. Статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Налоговые льготы

1. От уплаты земельного налога освобождаются:
2. муниципальные казенные, бюджетные учреждения, в отношении земельных участков общего пользования (под лесами, лесопарками, парками, скверами, шоссе, проспектами, улицами, переулками, проездами, площадями, остановками, памятниками, набережными, колонками, водными объектами, водонапорными башнями, родниками, колодцами, артезианскими скважинами, канализационно-насосными станциями, гидротехническими сооружениями);
3. муниципальные казенные, бюджетные учреждения, в отношении земельных участков сельскохозяйственного назначения, земельных участковзанятых кладбищами, скотомогильниками и гражданскими захоронениями, пожарными депо, карьерами;
4. физические и юридические лица в отношении земельных участков занятых очистными сооружениями;

4) управляющие компании промышленных площадок муниципального уровня, прошедших аккредитацию в Министерстве экономики Республики Татарстан;

5) физические лица - работники добровольной пожарной охраны и добровольные пожарные, имеющие документ, подтверждающий данный статус;

6) граждане Российской Федерации, проживающие на территории Большекайбицкого сельского поселения Кайбицкого муниципального района, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с [Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года №647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации»](kodeks://link/d?nd=351809307&mark=0000000000000000000000000000000000000000000000000064S0IJ&mark=0000000000000000000000000000000000000000000000000064S0IJ) (далее - граждан, призванных по мобилизации), и члены их семей (супруг, несовершеннолетние дети и дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме обучения в образовательных организациях);

7) родители граждан, призванных по мобилизации, совместно проживающие с ними (зарегистрированные по месту жительства в установленном порядке);

8) военнослужащие контрактной службы, принимающие участие в специальной военной операции, и члены их семей (супруг, несовершеннолетние дети и дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме обучения в образовательных организациях);

9) родители военнослужащих контрактной службы, принимающих участие в специальной военной операции, совместно проживающие с ними (зарегистрированные по месту жительства в установленном порядке).

Установить, что льготы физическим лицам предоставляются в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, не используемого для осуществления предпринимательской деятельности.

Документы, подтверждающие право физического лица на налоговую льготу, представляются налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.

Список граждан, имеющих право на налоговую льготу в соответствии с подпунктами "6", "7", "8", "9" настоящего пункта, предоставляется в налоговый орган Исполнительным комитетом Большекайбицкого сельского поселения.».

1. Признать утратившим силу решение Совета Большекайбицкого сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 14.11.2024 №98.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан, информационных стендах и на официальном сайте Большекайбицкого сельского поселения Кайбицкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по веб-адресу: http://bkaybic-kaybici.tatarstan.ru.

4. Установить, что действие положений настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета, Глава

Большекайбицкого сельского поселения

Кайбицкого муниципального района

Республики Татарстан А.И.Рахматуллин